

COMPTE RENDU RÉUNION DE CONSEIL MUNICIPAL DE CHALLONGES

En date du 04 juin 2020 à 20H15 en MAIRIE DE CHALLONGES

Présents : Sophie COLAS, Damien BORNENS, Jérôme LEGEROT-GERMAIN, Catherine DOUKMEDJIAN, Serge JOURNAL, Jacques BARUT, Christian BIZET, Bernadette BOCCON, Tom BORDIGONI, Lucie BRILLAT, Stéphanie DUCRUET, Lydie JACQUEMOUD, Jean-Luc KOHLER, Thomas RAINER, Eddy TRANCHAND

Secrétaire de mairie : Passet Anne-Sophie

Date de convocation : 29 mai 2020

Secrétaire de séance : Jérôme LEGEROT-GERMAIN

Ouverture de séance : 20h15

Clôture de séance : 21h52

L'ordre du jour proposé était le suivant :

- Indemnités des élus
- Commissions et délégations
- Bilans confinement
- Travaux en cours
- Votes des taxes
- Loyers communaux
- Documents d'urbanismes

INDEMNITES DES ELUS

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment les articles L 2123-20 et suivants,
Considérant qu'il appartient au Conseil municipal de fixer dans les conditions posées par la loi, les indemnités de fonctions versées aux adjoints et Maire, étant entendu que des crédits nécessaires sont prévus au budget communal.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal

DECIDE à l'unanimité et avec effet immédiat de fixer le montant des indemnités pour l'exercice effectif des fonctions de Maire et d'adjoints au Maire selon des prescriptions tenant compte de l'importance démographique de la commune soit :

- Maire : 40,3 % de l'indice brut terminal de la fonction publique
- 1^{er} adjoint : 10,7 % de l'indice brut terminal de la fonction publique
- 2^{ème} adjoint : 10,7 % de l'indice brut terminal de la fonction publique
- 3^{ème} adjoint : 10,7 % de l'indice brut terminal de la fonction publique
- 4^{ème} adjoint : 10,7 % de l'indice brut terminal de la fonction publique

Le conseil vote à l'unanimité les indemnités des élus

DELEGATIONS

Madame Le Maire expose au conseil municipal les différentes délégations que le conseil municipal peut consentir au Maire, et demande les délégations suivantes :

1 - De prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés pour un montant maximum de 4 600 €.

2 - Assurance : de passer des contrats d'assurance ainsi que d'accepter les indemnités de sinistre y afférentes

3 - De prononcer la délivrance et la reprise des concessions dans les cimetières

4 - D'accepter les dons et legs qui ne sont grevés ni de conditions ni de charges

5 - De décider l'aliénation de gré à gré de biens mobiliers jusqu'à 4 600€

6 - De fixer les rémunérations et de régler les frais et honoraires des avocats, notaires et huissiers de justice et experts

7 - De fixer les reprises d'alignement en application d'un document d'urbanisme

8 - D'intenter au nom de la commune les actions en justice ou de défendre la commune dans les actions intentées contre elle – cette délégation est consentie tant en demande qu'en défense et devant toutes les juridictions

9 - De régler les conséquences dommageables des accidents dans lesquels sont impliqués des véhicules municipaux

10 - De réaliser les lignes de trésorerie sur la base d'un montant maximum fixé à 50 000€ par année civile

11 - D'autoriser au nom de la commune, le renouvellement de l'adhésion aux associations dont elle est membre.

Le Conseil vote à l'unanimité les délégations

COMMISSIONS

1-Commission Urbanisme

Responsable : Damien BORNENS

Membres : Sophie COLAS, Catherine DOUKMEDJIAN, Tom BORDIGONI, Eddy TRANCHAND, Lucie BRILLAT, Bernadette BOCCON, Stéphanie DUCRUET, J-Luc KOHLER

Urbanisme :

- a. Entretien, rénovation, agrandissement ou construction de bâtiments communaux (Mairie, Poste, Ecole, Hangar communal, Vestiaire Foot, Commerce, Eglise...)
- b. Analyse des documents d'urbanisme (Permis de construire, CU, etc...)
- c. Entretien de la Zone Artisanale, gestion et entretien des espaces publics : cimetière, jardin public, stade...

2-Commission Voirie - Eau Potable – Eaux Pluviales – Assainissement

Responsable : Jérôme LEGEROT-GERMAIN

Membres : Sophie COLAS, Damien BORNENS, Serge JOURNAL, Eddy TRANCHAND, Thomas RAINER, Christian BIZET, Jacques BARUT, Stéphanie DUCRUET, Bernadette BOCCON

Réseaux enterrés :

- a. Gestion du réseau d'eau potable : entretien, réparations...
- b. Elaboration des plans de réseaux et de recollement
- c. Mise en place du suivi des alarmes et détections pannes
- d. Etude de l'amélioration du réseau hameau de Volland
- e. Entretien du réseau d'eaux pluviales
- f. Suivi du réseau d'Eaux Usées (géré par la Communauté de Communes CCUR)

Voirie :

- g. Entretien et amélioration des voies et espaces publics
- h. Sécurisation piétonne pour relier le centre bourg
- i. Entretien des cheminements et trottoirs piétons
- j. Fleurissement et embellissement de notre commune
- k. Elaboration d'un plan de stationnement et entretien des parkings

3-Commission Commerces – Artisanat – Agriculture, Tourisme

Responsable : Catherine DOUKMEDJIAN

Membres : Sophie COLAS, Lydie JACQUEMOUD, Tom BORDIGONI, Lucie BRILLAT, J-Luc KOHLER, Bernadette BOCCON, Damien BORNENS

Commerces :

- a. Lien avec les agriculteurs, chambre d'agriculture, SAFER...
- b. Lien avec les commerçants et artisans

Tourisme :

- a. Listing des accueils Challongeois : chambres d'hôtes, gites...
- b. Plan des chemins pédestres, entretien et fléchage
- c. Repérage des sites et vues remarquables

4-Vie Challongeoise

Responsable : Serge JOURNAL

Membres : Sophie COLAS, Jérôme LEGEROT-GERMAIN, Lydie JACQUEMOUD, Stéphanie DUCRUET, Thomas RAINER, Damien BORNENS, Lucie BRILLAT

- a. Soutien des associations et organisation du planning des festivités
- b. Gestion des locations salle des fêtes et salle des associations
- c. Organisation des réceptions et rassemblement (pique-nique, 11 novembre, vœux...)
- d. Intégration des nouveaux habitants : accueil, visite, livret, réunions d'infos...
- e. Amélioration de la communication (site), création des bulletins municipaux

5-Tissu social

Responsable : Catherine DOUKMEDJIAN

Membres : Sophie COLAS, Bernadette BOCCON, Thomas RAINER, Jacques BARUT

- a. Répertoire et développer les moyens pouvant être mises en œuvre en cas de crise naturelle ou sanitaire
- b. Développement du CCAS : Centre Communal d'Action Sociale

Aide aux jeunes dans leur projet - Guidage des familles en difficulté Accompagnement des personnes seules
- Mise en place de transport à la demande

Autres commissions et délégations :

SIVU scolaire:

Membres : Sophie COLAS, Lucie BRILLAT, Lydie JACQUEMOUD

3 délégués par commune de Bassy-Challonges-Usinens (Le Maire et 2 adjoints ou conseillers)

SISS:

Membres : Jérôme LEGEROT-GERMAIN

Syndicat Intercommunal d'Énergie et Services de Seyssel – 1 délégué

Commission des impôts directs:

Membres : A déterminer

Classement des logements de la commune- Le Maire+ 5 conseillers et habitants

CCUR:

Membres : Sophie COLAS, Damien BORNENS

Communauté de Communes Usses et Rhône – 1 délégué (Le Maire)+ 1 suppléant (1er adjoint) Des commissions avec chacune 1 délégué par commune si possible

Le Conseil vote à l'unanimité les commissions

VOTE DES TAXES

Madame Le Maire présente l'état de notification

- Taux d'imposition des taxes directes locales N° 1259, pour l'année 2020

Le conseil municipal, après étude décide de ne pas augmenter les taux d'imposition, soit :

- Taxe d'habitation13.82 %
- Taxe foncière bâti..... 7.68 %
- Taxe foncière non bâti..... 42.17 %
- Cotisation foncière des entreprises 18.53 %

Le conseil vote à l'unanimité les taxes pour l'année 2020.

LOYERS COMMUNAUX

Sur proposition de Mme Le Maire, le Conseil Municipal décide d'augmenter les loyers communaux en fonction des variations de l'indice INSEE du coût de la construction au 1^{ER} MAI 2020 – (prévu dans les baux de chaque locataire).

Soit à compter du 01 mai 2020 pour :

- | | |
|---|-------------|
| ➤ M. CHEVALIER Sylvain | → 483,00 € |
| ➤ M. BARATHIEU Franck | → 515,00 € |
| ➤ Mme Bérangère CORBOUD et M. Bertrand BELMONTE | → 489,00 € |
| ➤ M. NIREFOIS Christophe | → 331,00 € |
| ➤ M. VACCA Gesu | |
| ➤ | → 489,00 €. |

Le Conseil vote à l'unanimité les loyers 2020.

BILANS CONFINEMENT

Le conseil décide de ne pas rouvrir la salle des fêtes à la location et préféré attendre les directives du gouvernement. Le jardin public sera ouvert dès que les travaux seront terminés le 15 juin 2020.

TRAVAUX EN COURS

Serge Journal présente les travaux en cours,

- Volland panneau d'affichage à réparer ainsi que des travaux vers la sainte
- Réparation route limitrophe avec Franclens.
- Un feu doit être installée devant la ferme de chez Hofer pour ralentir.
- Un décompactage va être réaliser au stade de foot.
- L'éclairage publique va être réparer suite aux devis signé
- Un piège à cailloux va être installer au niveau du cimetière pour éviter les inondations.
- Les enrobés à l'overly vont être réalisé dans le mois de juin.

Projet

- Sécuriser la route vers le val clair
- Tondeuse
- Souffleur
- Armoire Mairie
- Table salle du conseil

URBANISME

DECLARATION PREALABLE de travaux déposée par : M MOSTACCIO Carmelo, au 211 route de Seyssel pour la réalisation d'une pergola.

DECLARATION PREALABLE de travaux déposée par M. SACHOT Cyril 69 route de bellegarde pour l'installation de capteurs solaires.

DECLARATION PREALABLE de travaux déposée par Mme NAUD Michèle au 251 chemin du Félaz pour l'installation d'une clôture.

- Ces demandes ont été transmises aux services de l'urbanisme pour instruction.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à vingt-et une heures et cinquante-deux minutes.

Le Maire de Challonges

Sophie COLAS

